

LBK | L-BANK KARLSRUHE

Komplettsanierung des denkmalgeschützten Gebäudes von 1955 am Karlsruher Schlossplatz. Schadstoffsanierung und Austausch der kompletten Haustechnik. Wiederherstellung des ursprünglichen Erscheinungsbildes, Rückbau der Überdachung und Zurückverlegung des Haupteingangs an den Schlossplatz. Umplanung der Gebäudehülle zur energetische Ertüchtigung der denkmalgeschützten Fassade, Unterschreitung der EnEV 2009 | Gutachterverfahren 2008, 1. Preis | Realisierung 2008 - 2012 | Kosten 28,5 Mio. EUR | Größe 14.160 qm BGF | Auftraggeber Landeskreditbank Baden-Württemberg



oben | Blick vom Schloss

LBK | L-BANK KARLSRUHE



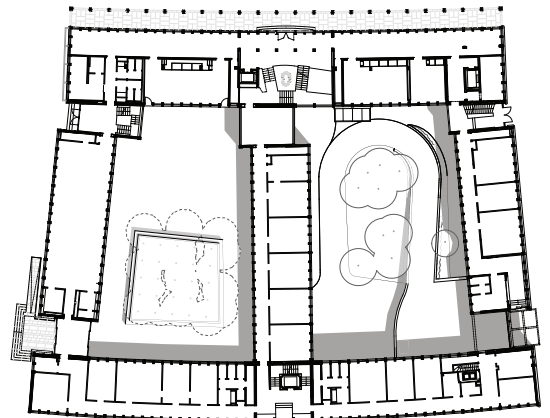
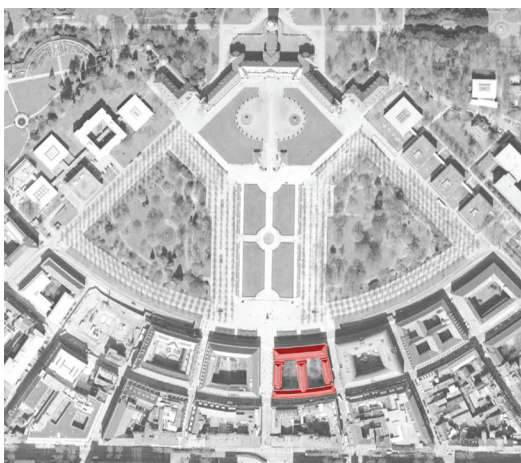
Das denkmalgeschützte Gebäude wird als Zentrale der L-Bank restauriert und umgebaut. Der Bau befindet sich direkt am Schlossplatz auf der zentralen Achse zwischen der Karlsruher Schlossanlage und der Innenstadt. Durch die Umbau- und Sanierungsmaßnahme wird die bauzeitliche Grundstruktur der 50er Jahre wieder hergestellt und die Klarheit der einzelnen Baukörper deutlich herausgearbeitet. Die Gebäudetrakte mit ihrer sichtbaren Struktur aus Stahlbeton

und Ziegelmauerwerk erhalten wieder separate Walmdächer aus schwarzem Schiefer. Die Fassaden der flachen Zwischenbauten werden nach historischem Vorbild vollflächig verglast und bilden die Eigenständigkeit der Gebäudetrakte dadurch umso stärker heraus. Die neuen architektonischen Eingriffe beschränken sich im Wesentlichen auf die Gestaltung der Innenräume und übersetzen die Architektur der 50er Jahre in eine moderne Formensprache.

oben | Blick vom Schlossplatz

unten links | Lageplan

unten rechts | Grundriss Erdgeschoss



LBK | L-BANK KARLSRUHE



oben | Lobby

LBK | PROJEKTDATEN



oben | Nordhof vor und nach Sanierung

Gutachterverfahren	2008, 1. Preis
Realisierung	2008 - 2012
Kosten	28,5 Mio. EUR
Größe	14.160 qm BGF
Leistungsphasen	1 - 9
Adresse	Schlossplatz 12, 76131 Karlsruhe
Auftraggeber	Landescreditbank Baden - Württemberg, Herr Ehrlich, Tel. 0721-150 3409
Statik	Ingenieurgruppe Bauen, Karlsruhe
TGA	Scholze Ingenieurgesellschaft mbH, Berlin
Bauphysik	Müller-BBM, Planegg
Fassadenplanung	a..t..f Petar Reich Martina Walpi GbR, Frankfurt am Main
Vermessung	Vermessungstechnik Artmann, Karlsruhe
Landschaftsplaner	Vogt Landschaft GmbH, Berlin
SiGeKo	z.e.t. consult zieglowski environment team consult, Renningen
Fotos	Stefan Müller
Projektleitung	Peter Baumgärtner, Wiebke Foitzek, Bettina Schnerr
Bauleitung	Christoph Bröke (PL), Kerstin Wegener, Marco Kühn, Peter Omnis, Willi Lechleiter
Verfasser	Thomas Müller Ivan Reimann Gesellschaft von Architekten mbh Kurfürstendamm 178/179, 10707 Berlin Telefon 0049 (0)30 3480610 - Fax 0049 (0)30 3415024 architekten@mueller-reimann.de - www.mueller-reimann.de